

16 SEP 2014

سوق الكويت للأوراق المالية  
قسم المحفوفات - والتوزيع الآلي  
مُحررة طبق الأصل

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع.

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

(غير مدققة)

30 يونيو 2014

**شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع.**

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة**

**(غير مدققة)**

**30 يونيو 2014**

# Rödl

## Middle East

برقان - محاسبون عالميون  
عربي الحساوي وشركاه

ص.ب: 22351 الصفاة 13084 الكويت  
الشرق - مجمع دسمان - بلوك 2 - الدور التاسع  
تلفون: 6-22464574 / 3-22426862 فاكس: 22414956  
البريد الإلكتروني: [info-kuwait@rodme.com](mailto:info-kuwait@rodme.com)  
[www.rodme.com](http://www.rodme.com)



لبنني عالمياً  
أفضل للعمل

العيان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

مانف: 2245 2880 / 2295 5000  
فاكس: 2245 6419  
[kuwait@kw.ey.com](mailto:kuwait@kw.ey.com)  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بينك الطابق ١٨ - ٢١  
شارع أحمد الجابر

### تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة اعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع.

#### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة اعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2014 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة اشهر والسته اشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة اشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لاساس الإعداد المبين في إيضاح 3. إن مسنوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المنققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة، تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الامور الهامة التي يمكن تحييدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

#### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لاساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

**تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة  
شركة اعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)**

**تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى**

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 لقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 والتعديلات اللاحقة له أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لعام 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



علي عبدالرحمن الحساوي  
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30  
Rödl الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون



وليد عبد الله العصيمي  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 68  
من العيان والعصيمي وشركاهم  
عضو في إرنست ويونغ

22 يوليو 2014

الكويت

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2014

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
(معاد إراجها) 2013	2014	(معاد إراجها) 2013	2014		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
1,972,075	2,491,560	1,199,746	1,541,321		العمليات المستمرة
10,934,590	10,726,218	5,582,298	5,532,893		الإيرادات
3,075,451	9,242,212	1,113,364	7,615,794		إيرادات تمويل إسلامي
4,779,842	223,148	45,288	66,044		إيرادات عقود تأجير تشغيلي
1,010,690	2,758,868	756,014	1,385,290		إيرادات عقارات وإنشاءات
					إيرادات استثمار
					حصة في نتائج شركات زميلة
417,496	382,600	208,472	252,801		أتعاب استشارات وخدمات استشارية
939,336	1,035,957	426,914	467,827		وأتعاب أخرى
-	1,309,153	-	1,309,153	8	ربح بيع عقار ومعدات
856,536	914,855	341,013	383,803		ربح تسوية ميني تمويل إسلامي / عقار استثماري
23,986,016	29,084,571	9,673,109	18,554,926		إيرادات أخرى
5,938,421	3,693,120	2,868,776	1,849,983		المصروفات
2,835,598	35,054	(559,115)	78,042	6	تكاليف تمويل
3,630,684	3,845,880	1,792,743	2,107,907		(استرداد) خسائر انخفاض القيمة
5,588,394	5,816,659	2,824,269	2,963,684		تكاليف موظفين
1,025,489	(5,708)	151,234	41,842		استهلاك
1,436,236	1,380,487	891,432	708,487		خسارة (ربح) تحويل عملات أجنبية
2,875,594	3,363,414	1,323,796	2,054,513		مصروفات صيانة وتأمين
23,330,416	18,128,906	9,293,135	9,804,458		مصروفات أخرى
655,600	10,955,665	379,974	8,750,468		ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة من العمليات المستمرة
542,515	(9,353)	181,100	-	15	ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة من العمليات الموقوفة
1,198,115	10,946,312	561,074	8,750,468		ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
-	(230,187)	-	(230,187)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(82,155)	-	(82,155)		الزكاة
1,198,115	10,633,970	561,074	8,438,126		ربح الفترة
307,838	8,881,935	93,788	7,656,755		الخاص بـ:
890,277	1,752,035	467,286	781,371		مساهمي الشركة الأم
1,198,115	10,633,970	561,074	8,438,126		الحصص غير المسيطرة
0.07 فلس	11.08 فلس	0.01 فلس	9.55 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة لكل سهم من العمليات المستمرة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
0.47 فلس	11.08 فلس	0.14 فلس	9.55 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

\* إن بعض المبالغ المعروضة في هذا البيان لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع كما في 30 يونيو 2013، وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 3 و 8.

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
الفترة المنتهية في 30 يونيو 2014

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		ايضاح
2013 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	2013 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	
(معاد إدراجها) *		(معاد إدراجها)		
1,198,115	10,633,970	561,074	8,438,126	ربح الفترة
إيرادات شاملة أخرى:				
إيرادات شاملة أخرى يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل في فترات لاحقة:				
(خسائر) أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع				
205,144	193,643	13,652	(138,361)	أرباح محولة إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع من بيع استثمارات متاحة للبيع
(79,780)	-	-	-	المحول إلى بيان الدخل المجمع من انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
155	119	109	-	6 حصة في إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة
(562,804)	(176,084)	(767,446)	(60,167)	فروق تحويل عملات أجنبية من ترجمة عمليات أجنبية
114,985	(28,032)	167,846	(13,217)	
(322,300)	(10,354)	(585,839)	(211,745)	الخسائر الشاملة الأخرى للفترة
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة				
875,815	10,623,616	(24,765)	8,226,381	
الخاصة بـ:				
44,984	8,948,714	(499,882)	7,498,894	مساهمي الشركة الأم
830,831	1,674,902	475,117	727,487	الحصص غير المسيطرة
875,815	10,623,616	(24,765)	8,226,381	

\* إن بعض المبالغ المعروضة في هذا البيان لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في 30 يونيو 2013، وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 3 و 8.

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 يونيو 2014

(معاد إنراجها) * 30 يونيو 2013 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي	إيضاحات	
36,497,240	22,301,009	28,283,021	7	الموجودات
38,053,799	31,487,955	16,197,109		نقد وأرصدة لدى البنوك
23,125,755	24,223,540	21,989,589		مدينو تمويل إسلامي
19,312,062	9,536,053	9,519,109		عقارات للمتاجرة
68,282,238	65,710,522	70,976,293	8	استثمارات متاحة للبيع
106,796,654	82,637,234	93,472,629	9	استثمار في شركات زميلة
25,023,641	21,645,544	22,826,036		عقارات استثمارية
73,356,759	71,879,061	76,610,299		موجودات أخرى
7,184,716	7,020,022	7,374,747		عقار ومعدات
101,053	40,975	10,975	15	الشهرة
397,733,917	336,481,915	347,259,807		موجودات مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
				إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق ملكية
67,122,030	81,403,882	81,403,882	10	رأس المال
2,678,070	2,678,070	2,678,070		احتياطي أسهم خزينة
6,473,250	6,456,285	6,567,052		احتياطي إعادة تقييم
484,296	248,400	86,078		احتياطي تحويل عملات أجنبية
211,411	401,025	630,126		التغيرات المتركمة في القيمة العادلة
(40,792,954)	(21,822,432)	(12,739,554)		عجز متراكم
36,176,103	69,365,230	78,625,654		أسهم خزينة
(11,339,726)	(11,339,726)	(11,339,726)		حقوق الملكية الخاص بمساهمي الشركة الأم
24,836,377	58,025,504	67,285,928		الحصص غير المسيطرة
45,221,454	44,921,610	46,444,734		إجمالي حقوق الملكية
70,057,831	102,947,114	113,730,662		المطلوبات
289,149,779	206,805,424	202,710,846	11	دائنو تمويل إسلامي
38,526,307	26,729,377	30,818,299		مطلوبات أخرى
327,676,086	233,534,801	233,529,145		إجمالي المطلوبات
397,733,917	336,481,915	347,259,807		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

\* إن بعض المبالغ المعروضة في هذا البيان لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في 30 يونيو 2013، وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 3 و 8.

منصور حمد المبارك  
الرئيس التنفيذي

فهد علي محمد ثنيان الغانم  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
الفترة المنتهية في 30 يونيو 2014

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2013	2014	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
		<b>انشطة التشغيل</b>
655,600	10,955,665	ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة من العمليات المستمرة
542,515	(9,353)	(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة من العمليات الموقوفة
		تعديلات غير نقدية لمطابقة ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:
5,588,394	5,816,659	استهلاك
2,835,598	35,054	6 (استرداد) خسائر انخفاض القيمة
(955,624)	(3,975,154)	ربح بيع عقارات استثمارية
-	(1,309,153)	8 ربح تسوية مديني تمويل إسلامي / عقار استثماري
(1,523,102)	(1,035,957)	ربح بيع عقار ومعدات
(4,779,842)	(223,148)	إيرادات استثمار
(1,010,690)	(2,758,868)	حصة في نتائج شركات زميلة
1,025,489	(5,708)	(ربح) خسارة تحويل عملات أجنبية
392,274	267,312	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
5,987,231	3,693,120	تكاليف تمويل
8,757,843	11,450,469	
		<b>التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:</b>
1,634,691	15,726,148	مدينو تمويل إسلامي
(1,770,246)	(3,257,049)	عقارات للمتاجرة
4,564,120	(9,797,595)	موجودات أخرى
(5,547,055)	7,508,544	مطلوبات أخرى
7,639,353	21,630,517	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(439,117)	(51,400)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
7,200,236	21,579,117	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
		<b>انشطة الاستثمار</b>
386,280	255,803	المحصل من بيع استثمارات متاحة للبيع
(286,000)	-	إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
8,041,807	-	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
(3,078,972)	(2,283,869)	شراء عقارات استثمارية
4,492,870	2,124,824	المحصل من بيع عقارات استثمارية
294,433	172,346	إيرادات مرابحة وتوزيعات أرباح مستلمة
1,134,307	750,919	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
(15,426,270)	(13,688,257)	شراء عقار ومعدات
6,439,942	5,801,444	المحصل من بيع عقار ومعدات
539,396	201,207	الحركة في أرصدة محتجرة لدى البنوك
2,537,793	(6,665,583)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار
		<b>انشطة التمويل</b>
(3,171,933)	(3,572,316)	توزيعات أرباح مدفوعة
(13,149,159)	(4,929,088)	سداد دائني تمويل إسلامي
(1,489,059)	(429,404)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصاص غير المسيطرة
67,209	200,493	صافي الحركة في الحصاص غير المسيطرة
(17,742,942)	(8,730,315)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
(8,004,913)	6,183,219	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
44,285,349	22,084,205	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
36,280,436	28,267,424	7 النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

\* إن بعض المبالغ المعروضة في هذا البيان لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع كما في 30 يونيو 2013، وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 3 و 8.

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.





## 1- معلومات حول الشركة والأنشطة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 وفقاً لقرار أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 22 يوليو 2014.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية مقفلة تم تسجيلها وتأسيسها في 4 يناير 1999 طبقاً لأحكام القانون رقم (12) لعام 1998 الذي يقضي بترخيص تأسيس شركات الإجارة وطبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم (15) لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق راس المال وبنك الكويت المركزي كشركة استثمار. إن تفاصيل الشركات التابعة الأساسية مبينة ضمن البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013.

تعمل المجموعة بصورة رئيسية في الكويت في الاستثمارات المالية وعقارات المتاجرة والعقارات الاستثمارية وأنشطة الإجارة، وتتم جميع أنشطة المجموعة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمد عليه هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة الأم. إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للشركة الأم هو الشرق قطعة 7 ، بناية 1 ، ص.ب: 1426 ، الصفاة 13015 الكويت.

تم إصدار قانون الشركات في 26 نوفمبر 2012 بموجب المرسوم بقانون رقم 25 لسنة 2012 ("قانون الشركات") الذي تم نشره في الجريدة الرسمية بتاريخ 29 نوفمبر 2012 والذي بموجبه تم إلغاء قانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960. تم لاحقاً تعديل قانون الشركات بتاريخ 27 مارس 2013 بموجب المرسوم بقانون رقم 97 لسنة 2013 (المرسوم).

في 6 أكتوبر 2013، تم نشر اللائحة التنفيذية للقانون الجديد المعدل الصادرة في 29 سبتمبر 2013 في الجريدة الرسمية. وفقاً للمادة رقم (3) من اللائحة التنفيذية، فإنه يتعين على الشركات توفيق أوضاعها مع القانون الجديد المعدل خلال سنة واحدة من تاريخ نشر اللائحة التنفيذية.

## 2- أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية" باستثناء المبيّن أناه.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة المنققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة هيئة أسواق راس المال وبنك الكويت المركزي. وتتطلب هذه التعليمات تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 39 حول المخصص المجمع لانخفاض القيمة والتي تحل محلها متطلبات بنك الكويت المركزي حول الحد الأدنى للمخصص العام الذي تم احتسابه على كافة التسهيلات الائتمانية ذات الصلة (بالصافي بعد استبعاد بعض فئات الضمانات) التي لم يتم احتساب مخصص محدد لها.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن يتم الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013. وترى إدارة الشركة الأم أنه تم إدراج كافة التعديلات (التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة)، والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إضافة إلى ذلك، فإن نتائج التشغيل للفترة المنتهية في 30 يونيو 2014 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2014.

## 2- أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تتمة)

### التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013، باستثناء تطبيق التعديلات التالية والمعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة التي تسري على الفترة السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2014 خلال الفترة:

الشركات الاستثمارية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 والمعيار الدولي للتقارير المالية 12 ومعيار المحاسبة الدولي 27)

تقدم هذه التعديلات استثناءاً لمتطلب التجميع للشركات التي تستوفي تعريف الشركة الاستثمارية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 10. يتطلب الاستثناء للتجميع من الشركات الاستثمارية المحاسبة عن الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. إن هذا التعديل لم يكن له أي تأثير على المجموعة.

معيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض - مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديل)  
توضح هذه التعديلات المقصود بـ "لديها حق قانوني حالي ملزم بالمقاصة"، كما توضح التعديلات أيضاً تطبيق معيار المحاسبة الدولي 32 معايير المقاصة حول أنظمة التسوية (مثل أنظمة بيوت المقاصة المركزية) التي تطبق اليات التسوية الإجمالية غير المتزامنة. إن هذا التعديل لم ينتج عنه أي تأثير على المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي 36 انخفاض الموجودات: إفصاحات المبلغ الممكن استرداده للموجودات غير المالية (معدل)  
تستبعد هذه التعديلات النتائج غير المقصودة للمعيار الدولي للتقارير المالية 13 حول الإفصاحات المطلوبة بموجب معيار المحاسبة الدولي 36. إضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات الإفصاح عن المبالغ الممكن استردادها للموجودات أو وحدة إنتاج النقد التي تم لها تسجيل خسارة انخفاض القيمة أو عكسها خلال الفترة. تسري هذه التعديلات بأثر رجعي للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2014 مع السماح بالتطبيق المبكر على أن يتم أيضاً تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 13. بالرغم من أن هذه التعديلات لم ينتج عنها أي إفصاحات إضافية حالياً، سيتم أخذ هذه التعديلات في الاعتبار بالنسبة للإفصاحات المستقبلية.

## 3- تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 10

نتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير الدولية 10 خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 بداية السيطرة على إحدى الشركات المستثمر بها في المجموعة، المحفظة المصرية ("المحفظة") (تم المحاسبة عنها سابقاً كاستثمار متاح للبيع). تم تجميع المحفظة في البيانات المالية المجمع للمجموعة بأثر رجعي من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة، وهو تاريخ إنشاء المحفظة.

نتيجة للتطبيق بأثر رجعي للمعيار الدولي للتقارير المالية 10، فإن معلومات المقارنة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2013 قد تمت إعادة إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع. فيما يلي التأثير الكمي على البيانات المالية المجمع:

3- تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 10 (تتمة)

30 يونيو  
2013  
دينار كويتي

	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:
	الزيادة (النقص) في الموجودات
37,134	نقد وأرصدة لدى البنوك
5,876,396	عقارات للمتاجرة
(1,651,525)	استثمارات متاحة للبيع
(195,797)	موجودات أخرى
<u>4,066,208</u>	صافي الزيادة في الموجودات
	الزيادة في المطلوبات:
2,275,537	مطلوبات أخرى
<u>2,275,537</u>	صافي الزيادة في المطلوبات
	الزيادة (النقص) في حقوق الملكية:
1,790,671	الحصص غير المسيطرة
<u>1,790,671</u>	صافي الزيادة في حقوق الملكية
<u>4,066,208</u>	صافي الزيادة في المطلوبات وحقوق الملكية

إن التأثير على بيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمع للفترة المنتهية في 30 يونيو 2013 لم يكن جوهرياً.

4- دمج الأعمال

خلال الفترة، قامت المجموعة بحيازة حصة ملكية في شركة التشييد للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.ح. كما يلي:

التاريخ الحيازة خلال  
الحيازة خلال  
السنة

26 مارس 2014 الكويت 51% شركة التشييد للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.ح. ("التشييد")

تم تصنيف استثمار المجموعة في شركة التشييد كاستثمار في شركة تابعة، حيث أن المجموعة قادرة على ممارسة سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. تم تأسيس شركة التشييد في الكويت، وتعمل بصورة رئيسية في مجال التجارة العامة والمقاولات.

فيما يلي ملخص للمقابل المدفوع والقيم المؤقتة للموجودات التي تم حيازتها والمطلوبات المتكبدة، المسجلة بما يعادل القيمة الدفترية كما في تاريخ الحيازة، بالإضافة إلى الحصص غير المسيطرة وفقاً للحصة في صافي الموجودات المحددة في الشركة المستثمر فيها:

4- دمج الاعمال (تتمة)

شركة التشييد  
دينار كويتي

1,224,000
835,186
(1,704,461)
<u>354,725</u>

المقابل المدفوع  
الحصص غير المسيطرة في الشركة المستثمر فيها  
صافي الموجودات التي تم حيازتها

الشهرة المؤقتة

تم تجميع شركة التشييد بالقيمة المؤقتة المخصصة للموجودات والمطلوبات المحددة كما في تاريخ الحيازة، حيث أن الإدارة تعمل على تحديد القيمة العادلة للموجودات التي تم حيازتها والمطلوبات المتكبدة.

فيما يلي القيمة العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المحددة في تاريخ الحيازة:

دينار كويتي

535,139
863,191
161,233
1,619,393
<u>3,178,956</u>

الموجودات:

النقد والنقد المعادل  
مدينون ومدفوعات مقدماً ومدينون آخرون  
بضاعة  
عقار ومعدات

إجمالي الموجودات

المطلوبات

قروض  
داننون ومصروفات مستحقة وداننون آخرون  
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

إجمالي المطلوبات

809,774
630,360
34,361
<u>1,474,495</u>
<u>1,704,461</u>

صافي الموجودات

منذ تاريخ الحيازة، ساهمت شركة التشييد بمبلغ 60,650 دينار كويتي في نتائج المجموعة.

## 5- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم بتقسيم ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الام على المتوسط الموزون لعدد الاسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2013	2014	2013	2014	
46,964	8,886,432	6,704	7,656,755	ربح الفترة من العمليات المستمرة الخاصة بمساهمي الشركة الام (دينار كويتي)
307,838	8,881,935	93,788	7,656,755	ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الام (دينار كويتي)
658,855,453	801,673,982	658,855,453	801,673,982	المتوسط الموزون لعدد الاسهم القائمة خلال الفترة (اسهم)
0.07	11.08	0.01	9.55	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة الخاصة بمساهمي الشركة الام (فلس)
0.47	11.08	0.14	9.55	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الام (فلس)

## 6- عكس (خسائر) انخفاض القيمة

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2013	2014	2013	2014	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,835,443	34,935	(559,224)	78,042	(عكس) خسائر انخفاض القيمة من مديني التمويل الإسلامي والمدينين الآخرين
155	119	109	-	خسائر انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
2,835,598	35,054	(559,115)	78,042	

## 7- النقد والذقد المعادل

(معاد إبراجها) 30 يونيو 2013 دينار كويتي	(منققة) 31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي	
17,448,445	16,673,659	22,754,098	نقد وأرصدة لدى البنوك
19,048,795	5,627,350	5,528,923	ودائع قصيرة الأجل لدى مؤسسات مالية
36,497,240	22,301,009	28,283,021	الأرصدة لدى البنوك والنقد المدرجة في بيان المركز المالي ناقصاً: أرصدة محتجزة
(216,804)	(216,804)	(15,597)	
36,280,436	22,084,205	28,267,424	النقد والنقد المعادل

8- استثمار في شركات زميلة

(أ) في السنوات السابقة، تم تصنيف استثمار المجموعة في صندوق مكاسب العقاري ومحفظة مركز دبي للأعمال بشكل خاطئ في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كـ "استثمارات متاحة للبيع". خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013، قامت الإدارة بإعادة إدراج البيانات المالية المقارنة لتصويب تأثير هذا الخطأ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 8 "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". لم يتم تعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة المنتهية في 30 يونيو 2013 فيما يتعلق بالمبين أعلاه.

نتج عن عملية إعادة التصنيف هذه زيادة في الاستثمار في شركات زميلة كما في 30 يونيو 2013 بمبلغ 2,154,125 دينار كويتي وانخفاضاً في الاستثمارات المتاحة للبيع كما في 30 يونيو 2013 بمبلغ 2,154,125 دينار كويتي. كما نتج عن عملية إعادة التصنيف أعلاه زيادة في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة كما في 1 يناير 2013 بمبلغ 359,354 دينار كويتي وزيادة في الخسائر المتراكمة بمبلغ 359,354 دينار كويتي. كان التأثير على بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع غير جوهرياً.

(ب) خلال الفترة الحالية، أبرمت الشركة الأم اتفاقية تسوية مع عميل من أجل تسوية مديني التمويل الإسلامي بمبلغ 425,565 دينار كويتي (إجمالي مبلغ 3,624,007 دينار كويتي بالصافي من مخصص انخفاض في القيمة بمبلغ 3,198,442 دينار كويتي). بموجب شروط اتفاقية التسوية، قامت الشركة الأم بتحويل حصة ملكيتها في عقار استثماري بقيمة دفترية بمبلغ 1,699,200 دينار كويتي إلى هذا العميل، واستلمت حصة ملكية بنسبة 28% في شركة المسكر بقيمة عادلة مؤقتة بمبلغ 3,433,918 دينار كويتي كمقابل لتسوية مديني التمويل الإسلامي وتحويل حصة الملكية.

نتيجة لما تقدم، قامت الشركة الأم بتسجيل مبلغ 1,309,153 دينار كويتي كربح من تسوية مديني تمويل إسلامي / عقار استثماري في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع. كما انتهت الإدارة، استناداً إلى تقديرها، إلى أن حصة الملكية بنسبة 28% في شركة المسكر مكنت المجموعة من ممارسة تأثير جوهري على شركة المسكر. وبالتالي، قامت المجموعة بتصنيف استثمارها في شركة المسكر كاستثمار في شركات زميلة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.

9- عقارات استثمارية

خلال الفترة الحالية، قامت الشركة بتحويل حصة ملكيتها في عقار استثماري في الكويت بقيمة دفترية بمبلغ 8,615,000 دينار كويتي إلى طرف ثالث، وقد استلمت 13 عقاراً تتكون بصورة رئيسية من مبان عقارية وتجارية مطورة في الكويت بإجمالي قيمة سوقية عادلة بمبلغ 13,686,000 دينار كويتي، ما نتج عنه ربحاً بمبلغ 4,834,000 دينار كويتي، بالصافي من مصروفات التسجيل والوساطة. تم تسجيل هذا الربح ضمن إيرادات إيرادات عقارات وإنشاءات

10- رأس المال والجمعية العمومية السنوية

	30 يونيو 2013 دينار كويتي	31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي
الاسهم المصرح بها بقيمة 100 فلس للسهم	67,122,030	82,122,030	82,122,030
الاسهم المصدرة والمدفوعة نقداً بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم	67,122,030	81,403,882	81,403,882

في 21 أبريل 2014، وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي الشركة الام على البيانات المالية المراجعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 ووافقت على اقتراح مجلس الإدارة بعدم توزيع توزيعات ارباح للمساهمين.

شركة أعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع (غير مدققة)  
في 30 يونيو 2014

11- دائنو تمويل إسلامي

	31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي	
(مدققة)			
30 يونيو 2013 دينار كويتي	289,149,779	202,710,846	دائنو تمويل إسلامي
31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	206,805,424		

تم إدراج دين معاد هيكلته ضمن دائني التمويل الإسلامي بمبلغ 161 مليون دينار كويتي. يتم سداد الدين المعاد هيكلته كما يلي:

التاريخ	مستحق الدفع بالدينار الكويتي	مستحق الدفع بالدولار الأمريكي (ما يعادل بالدينار الكويتي)	مستحق الدفع بالدرهم الإماراتي (ما يعادل بالدينار الكويتي)	المجموع دينار كويتي
31 مارس 2015	18,321,328	4,780,634	621,631	23,723,593
31 مارس 2016	106,208,506	27,128,147	3,539,593	136,876,246
المجموع	124,529,834	31,908,781	4,161,224	160,599,839

إضافة إلى المبين أعلاه، سوف تقوم الشركة الأم بتسوية الدين المعاد هيكلته بمبلغ 16 مليون دينار كويتي من خلال مبادلة الدين بموجودات خلال سنة 2014.

إن دائني التمويل الإسلامي مضمونة، استناداً إلى اتفاقيات إعادة الهيكلة، مقابل ضمانات على هيئة عقارات استثمارية بمبلغ 35 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2013: 44 مليون دينار كويتي و30 يونيو 2013: 54 مليون دينار كويتي) واستثمار في شركة زميلة بمبلغ 39 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2013: 40 مليون دينار كويتي و30 يونيو 2013: 41 مليون دينار كويتي) وأسهم بعض الشركات التابعة المجمع.

تحمل دائنو التمويل الإسلامي معدل ربح فعلي بنسبة 4% (31 ديسمبر 2013: 4% و30 يونيو 2013: 4%) سنوياً.

12- التزامات

يوجد لدى المجموعة التزامات تتعلق بإنفاق رأسمالي مستقبلي بمبلغ 11,726,360 دينار كويتي (31 ديسمبر 2013: 11,735,086 دينار كويتي و30 يونيو 2013: 4,510,428 دينار كويتي).

في 30 يونيو 2014، قنمت مصارف المجموعة كفالات بنكية بمبلغ 762,618 دينار كويتي (31 ديسمبر 2013: 1,760,543 دينار كويتي و30 يونيو 2013: 1,700,580 دينار كويتي) وليس من المتوقع أن ينشأ عنها أية مطلوبات مادية.

13- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تمت مع بعض الأطراف (شركات زميلة ومساهمين رئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين في المجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى وشركات يملكون فيها حصصاً رئيسية أو يستطيعون ممارسة تأثيراً ملموساً عليها) دخلت فيها المجموعة ضمن السياق الطبيعي لأعمالها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.



13- معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن المعاملات الهامة مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

الستة اشهر المنتهية في

30 يونيو	2013	2014	2014	2013
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
4,456	42,779	42,779	-	-
2,956,967	1,625,928	1,596,253	29,674	29,674
-	64,377	-	64,377	64,377
492,908	641,751	-	-	-
99,847	60,791	-	-	-

إن الأرصدة مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	30 يونيو	2013	2014
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
9,303,238	8,866,462	13,698,953	-	13,698,953	-
773,366	1,024,547	1,230,338	-	-	1,230,338
126,666,372	80,710,383	67,954,992	-	66,356,148	1,598,844
100,537	2,570	-	-	-	-
47,000	44,500	42,000	42,000	-	-

المبالغ المستحقة إلى / المستحقة من أطراف ذات علاقة لا تحمل أي أرباح وتستحق السداد / القبض عند الطلب.

14- معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تنقسم المجموعة إلى أربعة قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

- التمويل الإسلامي: تقديم سلسلة من المنتجات الإسلامية إلى العملاء من الشركات والأفراد.
- عقود التأجير التشغيلي: تأجير السيارات والمعدات إلى العملاء من الشركات والأفراد.
- إدارة العقارات والأصول: شراء وبيع والاستثمار في العقارات وإدارة الصناديق والمحافظ.
- إدارة الاستثمارات الخاصة: استثمار أموال الشركة في أوراق مالية وتقديم التمويل للعملاء من الشركات والأفراد وإدارة متطلبات سيولة الشركة.

شركة اعيان للإجارة والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير منققة)  
في 30 يونيو 2014

14- معلومات القطاعات (تتمة)

المجموع دينار كويتي	اخرى دينار كويتي	إدارة الاستثمارات الخاصة دينار كويتي	عقارات وإدارة أصول دينار كويتي	تلجير تشغيلي دينار كويتي	تمويل إسلامي دينار كويتي	الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2014
29,075,218	-	9,121,971	7,147,529	12,295,812	509,906	إيرادات
10,633,970	(774,775)	3,181,657	6,059,089	1,584,657	583,342	النتائج
الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2013						
24,577,341	-	10,856,356	1,327,401	12,303,643	89,941	إيرادات
1,198,115	(170,892)	3,869,589	(1,021,487)	1,465,673	(2,944,768)	النتائج

15- العمليات الموقوفة

خلال السنوات السابقة، اتخذ مجلس إدارة شركة تابعة، شركة مبرد للنقليات ش.م.ك.ع.، قرار بوقف عمليات النقل لهذه الشركة التابعة في الكويت وتصفية موجوداتها مع الأخذ في الاعتبار التحديات الحالية وعدم التأكد من بيئة العمليات. وبالتالي، تم تصنيف موجودات ومطلوبات قسم النقل كمجموعة بيع محتفظ بها لغرض البيع. فيما يلي نتائج العمليات الموقوفة:

30 يونيو 2013 دينار كويتي	31 ديسمبر 2013 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي	
15,737	10,975	10,975	عقار ومعدات (بالصافي بعد الاستهلاك المتراكم)
40,163	41,997	-	بضاعة
-	(11,997)	-	ناقصاً: خسارة انخفاض القيمة مسجلة من إعادة القياس بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف حتى البيع
55,900	40,975	10,975	إجمالي الموجودات المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
-	-	-	مطلوبات متعلقة بالموجودات المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
55,900	40,975	10,975	صافي الموجودات المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع

الستة اشهر المنتهية في  
30 يونيو

2013 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	
11,972	-	إيرادات التشغيل
11,972	-	إجمالي الربح
12,931	(9,353)	إيرادات أخرى
(48,810)	-	تكاليف تمويل
566,422	-	ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
542,515	(9,353)	ربح من عمليات موقوفة

16- القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو سداه لتحويل التزام ضمن معاملات منتظمة بين طرفين في السوق كما في تاريخ القياس.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات المماثلة أو المطلوبات المماثلة؛  
المستوى 2: أساليب أخرى التي يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة معروضة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و  
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات المعروضة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة حسب مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

30 يونيو 2014			
إجمالي القيمة العادلة دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 1 دينار كويتي
			<i>استثمارات متاحة للبيع:</i>
2,015,181	-	-	استثمارات في أسهم مسعرة
48,569	48,569	-	استثمارات في أسهم غير مسعرة
2,665,698	-	2,665,698	صناديق ومحافظ عقارية
<u>4,729,448</u>	<u>48,569</u>	<u>2,665,698</u>	<u>2,015,181</u>
31 ديسمبر 2013			
			<i>استثمارات متاحة للبيع:</i>
1,813,426	-	-	استثمارات في أسهم مسعرة
48,569	48,569	-	استثمارات في أسهم غير مسعرة
2,862,845	-	2,862,845	صناديق ومحافظ عقارية
<u>4,873,420</u>	<u>48,569</u>	<u>2,862,845</u>	<u>1,813,426</u>
30 يونيو 2013			
			<i>استثمارات متاحة للبيع:</i>
471,649	-	-	استثمارات في أسهم مسعرة
1,704,783	1,704,783	-	استثمارات في أسهم غير مسعرة
2,346,107	-	2,346,107	استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة
<u>4,522,539</u>	<u>1,704,783</u>	<u>2,346,107</u>	<u>471,649</u>

16- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

لم يكن هناك تحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة خلال الفترة. فيما يلي الحركة في المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة:

في 30 يونيو 2014 دينار الكويتي	انخفاض القيمة دينار الكويتي	ربح غير محقق دينار الكويتي	في يناير 2014 دينار الكويتي
--------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة:

موجودات مالية متاحة للبيع:

- استثمارات في أسهم غير مسعرة

48,569	-	-	48,569
48,569	-	-	48,569

في 31 ديسمبر 2013 دينار الكويتي	انخفاض القيمة دينار الكويتي	ربح غير محقق دينار الكويتي	في يناير 2013 دينار الكويتي
--	-----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة:

موجودات مالية متاحة للبيع:

- استثمارات في أسهم غير مسعرة

48,569	(1,685,933)	29,719	1,704,783
48,569	(1,685,933)	29,719	1,704,783

في 30 يونيو 2013 دينار الكويتي	انخفاض القيمة دينار الكويتي	ربح غير محقق دينار الكويتي	في يناير 2013 دينار الكويتي
--------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة:

موجودات مالية متاحة للبيع:

- استثمارات في أسهم غير مسعرة

1,704,783	-	-	1,704,783
1,704,783	-	-	1,704,783