

التاريخ: 2025/03/24

السادة / حملة وحدات صندوق عوائد العقاري المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع/ طلب الموافقة على تعديل ملحق

النظام الأساسي لصندوق عوائد العقاري

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من صندوق عوائد العقاري على توفيق أوضاعه بما يتماشى مع متطلبات هيئة أسواق المال، وذلك وفقاً لأحكام المادة (1-9) من الكتاب الثالث عشر أنظمة الاستثمار الجماعي من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 07 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم التعامل في الأوراق المالية وتعديلاتهما، وذلك من خلال تعديل أحكام ملحق النظام الأساسي للصندوق، وذلك على النحو الوارد بالجدول أدناه:

المادة بعد التعديل				المادة قبل التعديل				م
النص بعد التعديل:				النص قبل التعديل:				1
الجهة التي تتحمل الأتعاب	طريقة احتساب الأتعاب	قيمة الأتعاب	الأتعاب	الجهة التي تتحمل الأتعاب	طريقة احتساب الأتعاب	قيمة الأتعاب	الأتعاب	
الصندوق	تحتسب على أساس سنوي وتدفع وفق التالي: - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 31 مارس. - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 30 يونيو. - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 30 سبتمبر. - 800 دينار كويتي أتعاب التدقيق السنوي للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر. - 600 دينار كويتي أتعاب مراجعة المعلومات المالية / البيانات المالية على بوابة إفصاح الخاصة بهيئة أسواق المال.	2600 د.ك سنوياً	مر اقب الحسابات الخارجي	الصندوق	تحتسب على أساس سنوي وتدفع وفق التالي: - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 31 مارس. - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 30 يونيو. - 400 دينار كويتي أتعاب المراجعة للفترة التي تنتهي في 30 سبتمبر. - 800 دينار كويتي أتعاب التدقيق السنوي للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر.	2000 د.ك سنوياً	مر اقب الحسابات الخارجي	

وعليه يرجى التكرم بتزويدنا بردكم بخصوص الموافقة على التعديل من عدما من خلال النموذج المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،

شركة أعيان للإجارة والاستثمار  
A'AYAN LEASING & INVESTMENT CO.

(11)

رأس المال المصرح به والمندفوع ٦٦.٤٠٤ مليون دينار كويتي س.ت ٧٥٥٨٣

Tel.: (965) 180 44 88 Fax: (965) 2224 0929 P.O. Box 1426 Safat 13015 Kuwait - www.aayan.com C.R.75583

## الموضوع / تعديل ملحق النظام الأساسي لصندوق عوائد العقاري

بيانات حامل الوحدات	
	اسم حامل الوحدات:
	رقم الهاتف / الفاكس:
	الرقم المدني / السجل التجاري:

السادة / شركة أعيان للإجارة والاستثمار (مدير صندوق عوائد العقاري) بالإشارة إلى كتابكم المرسل إلي المؤرخ بـ 2025-03-24 بخصوص طلب الموافقة على تعديل ملحق النظام الأساسي، يرجى العلم بأنني:

موافق على تعديل ملحق النظام الأساسي لصندوق عوائد العقاري وفقاً لما جاء في الكتاب المذكور أعلاه.

التوقيع: ..... - التاريخ: ..... / ..... / 2025 م.

غير موافق على تعديل ملحق النظام الأساسي لصندوق عوائد العقاري وفقاً لما جاء في الكتاب المذكور أعلاه.

التوقيع: ..... - التاريخ: ..... / ..... / 2025 م.

- لماذا؟: .....

- اسم المفوض بالتوقيع (للشركات): .....

- الصفة: .....

- التوقيع / الختم: .....

- التاريخ: ..... / ..... / 2025 م.

### \* ملاحظة :-

- يرجى إرفاق صورة المخولين بالتوقيع + ختم الشركة للشركات.
- يتم إعادة إرسال موافقتكم من عدمها عبر أحد الطرق التالية:
- يدوياً في مقر شركة أعيان للإجارة والاستثمار - الدور الأول - وحدة شؤون العملاء.
- عبر الواتساب على رقم: (22240999).
- عبر الإيميل: inv-investmentplacement@aayan.com
- للتواصل: 1804488 داخلي 419-415-474 - واتساب: 22240999.