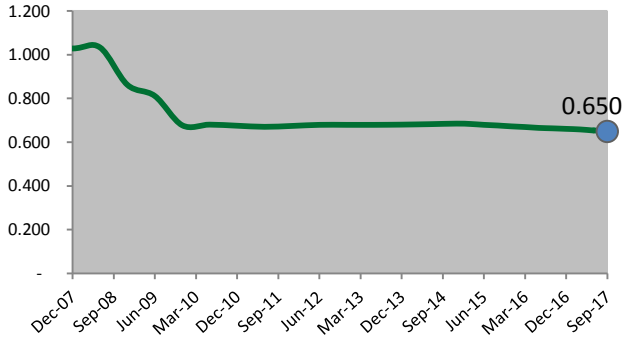


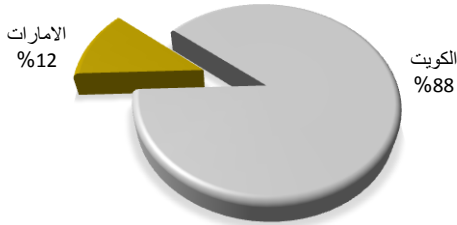
هدف الصندوق

تحقيق أرباح رأسمالية ونقدية والقيام بدفع العوائد والأرباح النقدية شهريا من خلال استثمار رأس مال الصندوق في تأجير وشراء وبيع وتطوير العقارات المدرة والغير المدرة للدخل داخل وخارج دولة الكويت، كما يستثمر فوائض الأموال في السوق النقدي وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية.

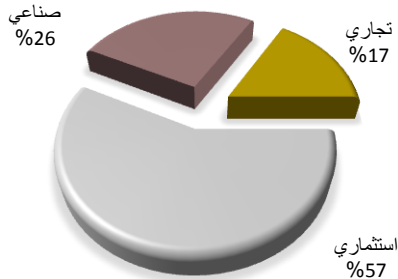
صافي قيمة الوحدة



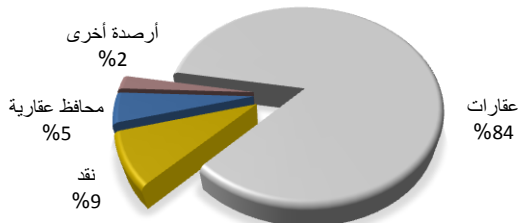
التوزيع الجغرافي لأصول الصندوق



توزيع أصول الصندوق



توزيع قطاعات الصندوق



أداء الصندوق

القيمة الاسمية للوحدة	1.000 د.ك
صافي قيمة الوحدة	0.650 د.ك
العائد منذ التأسيس	32.02 %
متوسط التوزيعات النقدية (على القيمة الاسمية)	4.024 %
متوسط التوزيعات النقدية (على صافي قيمة الوحدة)	6.13 %
العائد منذ بداية السنة 2017	2.8 %
التوزيعات النقدية منذ التأسيس	670 فلس
عدد العقارات	13

ملخص الصندوق

عدد الوحدات القائمة	32,461,759 وحدة
إجمالي الأصول	22,312,173 د.ك
النقد	1,925,849 د.ك
صافي قيمة الأصول	21,098,126 د.ك
تاريخ بدء النشاط	2005/4/17
مدة الصندوق	5 سنوات قابلة للتجديد
تاريخ آخر تجديد الصندوق	29/9/2017 لمدة 3 سنوات
مدير الصندوق	شركة أعيان للإجارة والاستثمار
أتعاب مدير الصندوق	1.5% من صافي قيمة الأصول
عمولة الاشتراك / الاسترداد	0.5 %
الاشتراك و الاسترداد	ربع سنوي
العمولة التشجيعية	20% من الأرباح السنوية التي تزيد على 8% من صافي قيمة الأصول
الحد الأدنى للاشتراك	5,000 وحدة
تقييم قيمة الوحدة	ربع سنوي
تقييم عقارات الصندوق	نصف سنوي
أمين الحفظ و مراقب الاستثمار	الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية
مدقق الحسابات	بيكر تلي الكويت
المراقب الشرعي	شركة رقابة العالمية للاستشارات الشرعية

مميزات الصندوق

توزيعات نقدية شهرية.
الاشتراك والاسترداد بشكل ربع سنوي.
يستثمر الصندوق في العقارات المدرة للدخل.
متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.